

56270
07.06.2019



COMUNE DI NAPOLI

I 3/308

6 GIU. 2019

ORIGINALE

AREA MANUTENZIONE

Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi
ASSESSORATO allo Sport

Proposta di delibera prot. N° 04 del 06/06/2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 263

OGGETTO: approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "manutenzione ordinaria e straordinaria dei Grandi Impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli" per il triennio 2019-2021. Importo complessivo € 2.000.000,00
ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA

Il giorno 14 GIU. 2019, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 10 Amministratori in carica:

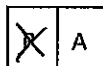
SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

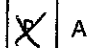


ASSESSORI (*):

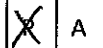
Enrico PANINI
(Vicesindaco)



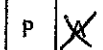
Gaetano DANIELE



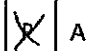
Raffaele DEL GIUDICE



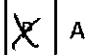
Mario CALABRESE



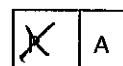
Annamaria PALMIERI



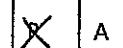
Monica BUONANNO



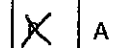
Roberta GAETA



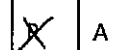
Carmine PISCOPO



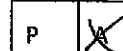
Ciro BORRIELLO



Laura MARNORALE



Alessandra CLEMENTE



(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")
(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRICIA MARNONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore allo Sport, **Ciro BORRIELLO**

Premesso che:

Il Consiglio Metropolitan con deliberazione n.88 del 10 luglio 2018 ha approvato lo schema di rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2017 da cui si evince che la città Metropolitana di Napoli ha un avanzo di amministrazione, al netto degli accantonamenti e dei vincoli disposti effettuati nell'esercizio, pari a € 443.136.301,00;

con deliberazione del Sindaco Metropolitan n. 305 del 19 ottobre 2018 è stato proposto al Consiglio Metropolitan l'approvazione delle linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico metropolitan triennale e l'identificazione delle Zone Omogenee;

con delibera del Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 novembre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale;

il piano Strategico si svilupperà seguendo due direttrici di intervento:

- a) sviluppo economico e sociale del territorio;
- b) incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;

l'obiettivo del Piano Strategico e quello di migliorare le condizioni di vita, di salute, di relazioni e di benessere dei cittadini oltre a garantire e promuovere la salvaguardia del patrimonio naturalistico, paesaggistico e artistico, il risanamento dell'ambiente e del tessuto urbano, la valorizzazione delle eccellenze territoriali, l'ottimizzazione delle reti di comunicazione e dell'offerta dei servizi pubblici, il rafforzamento dei livelli di coesione e di integrazione sociale ed il potenziamento della capacità attrattiva, di accessibilità e di relazioni dell'area metropolitana;

con la citata delibera del Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 novembre 2018 la Città Metropolitana di Napoli intende destinare l'applicazione dell'intero avanzo di amministrazione disponibile per la realizzazione del proprio Piano Strategico;

per le candidature dei progetti da parte dei Comuni, la Città Metropolitana ha predisposto uno specifico format denominato *"immagina/Napoli Metropoli 2019/21 - una città metropolitana, 92 comuni"*

nell'ottica di garantire la coerenza con le direttrici individuate per un adeguato sviluppo del territorio, gli interventi individuati ricadono in aree che richiedono un potenziamento degli investimenti sulle infrastrutture esistenti, tra cui rientrano gli impianti sportivi;

dei 121 interventi individuati dal Comune di Napoli, suddivisi per macroaree, 3 sono destinati alla riqualificazione e alla manutenzione straordinaria dell'impiantistica sportiva, per un valore complessivo pari ad € 4.800.000,00;

in particolare i 3 interventi individuati sono i seguenti:

~~PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA~~
 ✓ ~~Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016~~ per interventi di manutenzione sugli impianti sportivi cittadini per € 2.000.000,00;

✓ Intervento di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione degli infissi e delle vetrate dell'involucro dell'impianto natatorio "F. Scandone" per complessivi € 1.400.000,00;

✓ Manutenzione straordinaria per la riqualificazione delle aree esterne del complesso polisportivo "Pala vesuvio" per complessivi € 1.400.000,00.

Considerato che:

I grandi impianti sportivi affidati al Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi per l'effettuazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sono stati tutti, ad eccezione del complesso Nestore e del campo S. Gennaro, oggetto di considerevoli lavori di riqualificazione nell'ambito degli interventi per le Universiadi 2019.

l'amministrazione Comunale si propone, pertanto, l'obiettivo di mantenere le condizioni di esercizio degli impianti sportivi attraverso interventi di manutenzione programmata e/o di urgenza, oltre a garantire tutte le attività di supporto necessarie allo svolgimento delle attività agonistiche (presidi elettrici, edili, antincendio ecc.).

Atteso che:

con DGC 194/2019 del 02/05/2019, è stato approvato il Piano Operativo contenente le *"Schede progetto di investimento"* da candidare al Piano Strategico della Città Metropolitana;

nell'elenco dei lavori del suddetto Piano Operativo è stata individuata la possibilità di concludere un accordo quadro per l'effettuazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei grandi impianti sportivi del Comune di Napoli;

R. SEGRETARIO GENERALE



l'investimento previsto ~~nel Piano Operativo, relativo al suddetto accordo quadro~~, ammonta a complessivi € 2.000.000,00;

a seguito dell'approvazione del Piano Operativo, il Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi del comune di Napoli, tenuto conto anche degli interventi già eseguiti presso gli impianti sportivi ad esso affidati in relazione alle Universiadi 2019, ha redatto apposito progetto di fattibilità tecnica ed economica per la "manutenzione ordinaria e straordinaria dei Grandi Impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli", per il triennio 2019-2021, per un importo complessivo di 2.000.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione Tecnica
- ✓ Allegato 1 Elenco Impianti Sportivi;
- ✓ Allegato 2;
- ✓ Capitolato Speciale di appalto;
- ✓ Disciplinare Tecnico Prestazionale;
- ✓ Elenco Nuovi Prezzi;
- ✓ Analisi Nuovi Prezzi;
- ✓ Quadro Economico

il quadro economico relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica, che di seguito si riporta, ammonta a complessivi € 2.000.000,00, di cui 1.555.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 445.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI GRANDI IMPIANTI SPORTIVI E DEI COSIDDETTI IMPIANTI EX LEGGE 219/81

QUADRO ECONOMICO

A Importo dei lavori		
a.1	importo lavori a misura e a corpo	€ 1.525.000,00
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.600,00
a.3	oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.400,00
Totale LAVORI		€ 1.555.000,00
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b.2	rimborsi a fattura spese tecniche certificazioni impianti incluso IVA e CNPAIA	€ 61.200,00
b.3	oneri smaltimento a discarica comprensivi di IVA	€ 10.000,00
b.4	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 co. 2 D.Lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo lavori	€ 31.100,00
b.5	spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
b.7	I.V.A. su totale lavori A (22%)	€ 342.100,00
Totale somme a disposizione		€ 445.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE		€ 2.000.000,00

Verificate:

l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto di interessi, di cui agli artt. 6E 7 del D.P.R. n.62/2013 e s.m.i., e la Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;

la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 147Bis del Dlgs n.267/2000 smi. e agli artt. 13, c.1, lett b), e 17, c2 lett.a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Delibera di CC n.4 del 28 febbraio 2013.

Visto che:

l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'arch. Vincenzo QUARANTA;

Ritenuto che :


IL SEGRETARIO GENERALE

4

si possa approvare, in linea tecnica, ~~l'accordo quadro~~ per lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria dei Grandi Impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli", per il triennio 2019-2021, per un importo complessivo di 2.000.000,00.

Visti:

l D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016;

il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore.

si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 89 pagine, progressivamente numerate e firmate digitalmente dal dirigente proponente con i seguenti numeri di repertorio:

- ✓ Relazione Tecnica (L1082_004_01)
- ✓ Allegato 1 Elenco Impianti Sportivi (L1082_004_02);
- ✓ Allegato 2 (L1082_004_03);
- ✓ Capitolato Speciale di appalto (L1082_004_04);
- ✓ Disciplinare Tecnico prestazionale (L1082_004_05);
- ✓ Elenco Nuovi Prezzi (L1082_004_06);
- ✓ Analisi Nuovi Prezzi (L1082_004_07);
- ✓ Quadro Economico (L1082_004_08)

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive

Il Dirigente
Arch. Alfonso GHEZZI

DELIBERA

- 1) Approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria dei Grandi Impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli", per il triennio 2019-2021, per un importo complessivo di 2.000.000,00 come da quadro economico riportato:

COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI GRANDI IMPIANTI SPORTIVI
E DEI COSIDDETTI IMPIANTI EX LEGGE 219/81**

QUADRO ECONOMICO

A Importo dei lavori		
a.1	Importo lavori a misura e a corpo	€ 1.525.000,00
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.600,00
a.3	oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.400,00
Totale LAVORI		€ 1.555.000,00
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b.2	rimborsi a fattura spese tecniche certificazioni impianti incluso IVA e CNPAIA	€ 61.200,00
b.3	oneri smaltimento a discarica comprensivi di IVA	€ 10.000,00
b.4	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 co. 2 D.Lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo lavori	€ 31.100,00
b.5	spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
b.7	I.V.A. su totale lavori A (22%)	€ 342.100,00
Totale somme a disposizione		€ 445.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE		€ 2.000.000,00

A. SEGRETARIO GENERALE

il progetto 

2) Dare atto che ~~l'accordo quadro~~ per lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria dei Grandi Impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli", per il triennio 2019-2021 è composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione Tecnica (L1082_004_01)
- ✓ Allegato 1 Elenco Impianti Sportivi (L1082_004_02);
- ✓ Allegato 2 (L1082_004_03);
- ✓ Capitolato Speciale di Appalto (L1082_004_04);
- ✓ Disciplinare Tecnico Prestazionale (L1082_004_05);
- ✓ Elenco Nuovi Prezzi (L1082_004_06);
- ✓ Analisi Nuovi Prezzi (L1082_004_07);
- ✓ Quadro Economico (L1082_004_08)

3) Dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

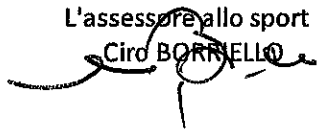
- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del servizio
Tecnico Scuole e Impianti Sportivi
Arch. Alfonso GHEZZI



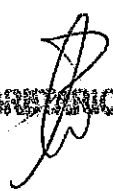
L'assessore allo sport
Ciro BORNELLO



Il Responsabile
Area Manutenzione
Arch. Alfonso GHEZZI



IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.DEL....., AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione in linea tecnica dell'Accordo quadro con un unico operatore per lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria dei Grandi Impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli" per il triennio 2019-2021. Importo complessivo € 2.000.000,00.

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì,



- 6 GIU. 2019 -

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il e protocollata con il n. R3/208;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- Veri Parere Allegato -

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 04 DEL 06-06-2019 – (I3-308 DEL 06-06-2019) .

Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente.

Si osserva che nel caso in cui l'opera risultasse ammesso a finanziamento sarà necessario apportare al Bilancio annuale e pluriennale le necessarie variazioni al fine di prevedere l'entrata relativa al finanziamento e la corrispondente spesa.

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per lavori di *“manutenzione ordinaria e straordinaria dei grandi impianti sportivi e dei cosiddetti impianti ex legge 219/81 del Comune di Napoli per il triennio 2019-2021”*, per un importo complessivo di € 2.000.000,00 come da q.e.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica in senso *“Favorevole”*.

Il Ragioniere Generale ha precisato che il previsto parere di regolarità contabile non è dovuto in quanto la proposta *“non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente”*. Inoltre, il Ragioniere ha osservato che *“nel caso in cui l'opera risultasse ammessa a finanziamento sarà necessario apportare al bilancio annuale e pluriennale le necessarie variazioni al fine di prevedere l'entrata relativa al finanziamento e la corrispondente spesa”*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente, risulta che la proposta è preordinata alla partecipazione al *“Piano Strategico metropolitano”* adottato dal Consiglio metropolitano di Napoli con deliberazione n. 184 del 27 novembre 2018 e ai finanziamenti dallo stesso previsti, nonché dalla DGC n.194/2019 di approvazione del Piano Operativo.

Si richiama l'art. 23, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede che *“La progettazione di servizi e forniture è articolata, di regola, in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti, di regola, mediante propri dipendenti in servizio. In caso di concorso di progettazione relativa agli appalti, la stazione appaltante può prevedere che la progettazione sia suddivisa in uno o più livelli di approfondimento di cui la stessa stazione appaltante individua requisiti e caratteristiche.”*.

Compete alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, assicurare l'esercizio del potere/dovere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *“favorevole”* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Segretario Generale
Patrizia Magnoni

~~VISTO:~~
~~Il Sindaco~~

Deliberazione di G. C. n. 263 del 14/06/2019 composta da n. pagine progressivamente numerate
☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.*
* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 24/06/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.